WERBUNG

RANFT ENERGIE ANLEIHE 2026

INVESTORENBROSCHÜRE

- VERZINSUNG: 7 % P. A.
- ZINSZAHLUNG HALBJÄHRLICH AM 01.04. UND 01.10.
- LAUFZEIT: 5 JAHRE
- ZEICHNUNG AB 3.000 EURO
- FESTVERZINSLICHE UNTERNEHMENSANLEIHE

Umwelt & Rendite

im Mittelpunkt

Stand Juni 2026

HINWEIS: Diese Information stellt weder ein Angebot zum Verkauf noch eine Aufforderung zum Kauf der Unternehmensanleihe „Ranft Energie Anleihe 2026“ dar. Sie dient ausschließlich zu Informationszwecken. Maßgeblich für eine mögliche Investitionsentscheidung sind ausschließlich die jeweils verbindlichen Vertrags- und Angebotsunterlagen.

Da für das vorliegende Angebot keine Prospektpflicht besteht, wird kein Wertpapierprospekt veröffentlicht. Potenziellen Anlegern wird dennoch empfohlen, die bereitgestellten Unterlagen sorgfältig zu prüfen und bei Bedarf fachkundigen rechtlichen, steuerlichen oder wirtschaftlichen Rat einzuholen.

30 Jahre Ranft Gruppe

WEIL AUS ENERGIE ZUKUNFT WIRD – UND AUS ERFAHRUNG NACHHALTIGE STÄRKE

Die Ranft Gruppe blickt auf 30 Jahre unternehmerische Entwicklung zurück. Seit der Gründung im Jahr 1996 hat sich das Unternehmen kontinuierlich gewandelt und strategisch weiterentwickelt. Ausgehend von der klassischen Projektentwicklung im Immobiliensektor haben wir uns zu einem ganzheitlichen Anbieter im Bereich Erneuerbare Energien entwickelt.

Die Anforderungen an die Energieversorgung verändern sich grundlegend. Während erneuerbare Energien weiter ausgebaut werden, rückt eine zusätzliche Herausforderung in den Mittelpunkt: Energie muss nicht nur erzeugt, sondern auch gespeichert, gesteuert und bedarfsgerecht zur Verfügung gestellt werden.

Photovoltaik bleibt dabei ein zentraler Baustein. Ihre volle wirtschaftliche und technische Wirkung entfaltet sie jedoch erst im Zusammenspiel mit Batteriespeichern und Netzinfrastrukturen. Genau an dieser Stelle setzt die strategische Ausrichtung der Ranft Gruppe an.

Heute realisieren wir Projekte nicht mehr isoliert, sondern als Teil eines integrierten Systems. Erzeugung, Speicherung und Vermarktung werden miteinander verbunden, um stabile und zugleich flexible Erlösmodelle zu schaffen.

Für Sie als Anleger bedeutet das: Sie investieren in ein Unternehmen, das nicht nur auf aktuelle Marktanforderungen reagiert, sondern seine Strategie konsequent auf die Energiemärkte der Zukunft ausrichtet.

WARUM SICH IHRE BETEILIGUNG LOHNT?

Ihre Beteiligung bedeutet, Teil eines Unternehmens zu werden, das nachhaltige Energieprojekte mit klarer wirtschaftlicher Perspektive realisiert. Ihr Kapital fließt in reale Projekte – in Flächen, Anlagen und Infrastruktur, die konkret umgesetzt werden und langfristig Erträge generieren.

Ein wesentlicher Bestandteil unseres Geschäftsmodells ist die frühe Phase der Projektentstehung – von der Flächenakquise über die Planung bis hin zur Genehmigung. Genau in dieser Phase entsteht ein bedeutender Teil der Wertschöpfung: strategisch, qualitativ und wirtschaftlich.

Hier werden die Grundlagen geschaffen, damit Projekte finanzierungsreif werden, bevor Banken oder andere Kapitalgeber in die langfristige Finanzierung einsteigen.

Gleichzeitig profitieren Sie von unserer unternehmerischen Unabhängigkeit, klaren Entscheidungswegen und der langjährigen Erfahrung unseres Teams.

UNSERE INVESTOREN

Das Vertrauen unserer Anleger bildet die Grundlage unserer bisherigen Entwicklung. Über Jahre hinweg ist eine breite Investorenbasis entstanden, die unsere Projekte ermöglicht und begleitet hat.

Die Anzahl der Zeichner sowie das investierte Kapitalvolumen haben sich entsprechend dem Projektvolumen kontinuierlich erhöht. Nachhaltige Energieprojekte sind nach wie vor eine attraktive Anlageform.

Wir verstehen unsere Anleger als langfristige Partner. Transparenz und Verlässlichkeit in der Projektentwicklung stehen dabei im Mittelpunkt.

Ihr Michael Ranft

Gute Gründe, mit uns zu investieren

NACHHALTIGER ENERGIEMIX & INNOVATIVE SPEICHERINTEGRATION

Entwicklung moderner Photovoltaik- und Batteriespeicherprojekte zur Steigerung von Flexibilität, Netzstabilität und nachhaltiger Energieversorgung.

MARKTORIENTIERTE STRATEGIEN & ZUSÄTZLICHE ERLÖSMODELLE

Kombination von Photovoltaik und Speicherlösungen sowie flexible Vermarktungs- und Direktvermarktungsstrategien zur Erschließung zusätzlicher Marktpotenziale.

LANGJÄHRIGE ERFAHRUNG & INTERNATIONALE PRÄSENZ

Drei Jahrzehnte unternehmerische Erfahrung sowie fundiertes Know-how in der Projektentwicklung mit Aktivitäten in Deutschland, Italien und Österreich.

VERLÄSSLICHKEIT & STARKE PROJEKTPIPELINE

Erfolgreiche Projektumsetzungen, langfristige Partnerschaften und kontinuierlicher Ausbau der Projektpipeline im Bereich Photovoltaik und Batteriespeicher.

INTERDISZIPLINÄRE KOMPETENZ & GANZHEITLICHE PROJEKTBEGLEITUNG

Technische und kaufmännische Expertise innerhalb eines erfahrenen Teams sowie Begleitung der gesamten Wertschöpfungskette – von der Entwicklung bis zur Vermarktung.

Eckdaten der Ranft Gruppe*

GRÜNDUNGSJAHR
1996

OPERATIVE STANDORTE IN DEUTSCHLAND, ITALIEN & ÖSTERREICH
4

MITARBEITENDE
RD. 50

REALISIERTE PV-PROJEKTE**
103

REALISIERTE WASSER-KRAFT-PROJEKTE**
12

JÄHRLICHE STROM-PRODUKTION**
217 MIO. KWH

VERSORGTE HAUSHALTE
78.934

CO_2-EINSPARUNG PRO JAHR: **
RD. 78.000 T

BESS-PIPELINE**
RD. 1 GW

ERFOLGREICH PLATZIERTE EMISSIONEN**
35

PLATZIERTES EIGENKAPITAL**
96 MIO. €

PLANMÄSSIG ZURÜCKGEZAHLT**
31,5 MIO. €

*Stand: Juni 2026

**Zahlen beziehen sich auf die Vergangenheit. Frühere Wertentwicklungen sind kein verlässlicher Indikator für künftige Ergebnisse.

Die Ranft Energie Anleihe 2026 im Überblick:

- ✔ **VERZINSUNG: 7 % P. A.**
- ✔ **ZINSZAHLUNG HALBJÄHRLICH AM 01.04. UND 01.10.**
- ✔ **LAUFZEIT: 5 JAHRE**
- ✔ **ZEICHNUNG AB 3.000 EURO**

- ✔ Festverzinsliche Unternehmensanleihe
- ✔ Regelmäßige Zinszahlungen
- ✔ Einbuchung in Ihr Wertpapierdepot
- ✔ Rückzahlung des investierten Kapitals am Laufzeitende

Zahlstelle: Bankhaus Gebr. Martin AG
Handel: geplant im Open Market der Frankfurter Börse
Laufzeit: 01.07.2026 - 30.06.2031
WKN / ISIN: A46ZWY / DE000A46ZWY9

Steuerliche Hinweise: Die Zinseinkünfte aus Teilschuldverschreibungen werden steuerlich identisch behandelt wie Zinseinkünfte von Sparbüchern, festverzinslichen Wertpapieren usw. Die depotführende Bank des Anleihezeichners ist verpflichtet, Abgeltungsteuer und Solidaritätszuschlag einzubehalten und abzuführen, es sei denn, in der depotführenden Bank des Anlegers ist ein Freistellungsauftrag oder eine Nichtveranlagungsbescheinigung hinterlegt.

Das dürfen Sie erwarten:

BEISPIELHAFTE ZINSZAHLUNGEN[1] BEI EINEM ANLAGEBETRAG VON 10.000.- EURO UND EINER EINZAHLUNG AM 01.07.2026

AUSZAHLUNGS-DATUM	ZINSEN / AUSZAHLUNGSBETRAG
01.10.26	175,00 €*
01.04.27	350,00 €
01.10.27	350,00 €
01.04.28	350,00 €
01.10.28	350,00 €
01.04.29	350,00 €
01.10.29	350,00 €
01.04.30	350,00 €
01.10.30	350,00 €
01.04.31	350,00 €
01.07.31	(inkl. Rückzahlung) **10.175,00 €****

*Die Verzinsung startet taggenau ab dem Einzahlungsdatum. Die erste Zinszahlung erfolgt daher anteilig für einen verkürzten ersten Zinszeitraum.

**Nach der regulären Zinszahlung am 01.04. wird die Verzinsung bis zum Rückzahlungstermin am 01.07. fortgeführt. Für diesen ebenfalls verkürzten Zeitraum erhält der Anleger eine anteilige Zinszahlung zusätzlich zur Rückzahlung der Einlage.

Gesamtertrag:
3.500 € Zinsen + 10.000 €
= 13.500 €

Laufzeit endet am 30.06.2031.
Die Rückzahlung erfolgt automatisch.

[1]Hinweis: Prognosen sind kein verlässlicher Indikator für die künftige Wertentwicklung.

Stückzinstabelle pro 1.000.- Euro Anlagesumme = 1 Stück

MINDESTZEICHNUNG 3 STÜCK = 3.000.- EURO

Bitte wählen Sie anhand dieser Liste Ihren Zeichnungstag und addieren Sie diesen zu Ihrem Anlagebetrag. Beispiel: Anlagebetrag am 11.07.2026 = 10.000.- Euro + Stückzinsen (10 x 3,06 Euro) = Kaufpreis gesamt: 10.036,20 Euro)

WOCHENTAG	DATUM	STÜCKZINS
Montag	29.06.26	0,00 €
Dienstag	30.06.26	0,00 €
Mittwoch	01.07.26	0,00 €
Donnerstag	02.07.26	0,00 €
Freitag	03.07.26	0,00 €
Samstag	04.07.26	0,00 €
Sonntag	05.07.26	0,00 €
Montag	06.07.26	0,00 €
Dienstag	07.07.26	0,00 €
Mittwoch	08.07.26	0,00 €
Donnerstag	09.07.26	0,00 €
Freitag	10.07.26	0,00 €
Samstag	11.07.26	0,00 €
Sonntag	12.07.26	0,00 €
Montag	13.07.26	0,00 €
Dienstag	14.07.26	0,00 €
Mittwoch	15.07.26	0,00 €
Donnerstag	16.07.26	0,00 €
Freitag	17.07.26	0,00 €
Samstag	18.07.26	0,00 €
Sonntag	19.07.26	0,00 €
Montag	20.07.26	0,00 €
Dienstag	21.07.26	0,00 €
Mittwoch	22.07.26	0,00 €
Donnerstag	23.07.26	0,00 €
Freitag	24.07.26	0,00 €
Samstag	25.07.26	0,00 €
Sonntag	26.07.26	0,00 €
Montag	27.07.26	0,00 €
Dienstag	28.07.26	0,00 €
Mittwoch	29.07.26	0,00 €
Donnerstag	30.07.26	0,00 €
Freitag	31.07.26	0,00 €
Samstag	01.08.26	0,00 €
Sonntag	02.08.26	0,00 €
Montag	03.08.26	0,00 €
Dienstag	04.08.26	0,00 €
Mittwoch	05.08.26	0,00 €
Donnerstag	06.08.26	0,00 €
Freitag	07.08.26	0,00 €
Samstag	08.08.26	0,00 €
Sonntag	09.08.26	0,00 €
Montag	10.08.26	0,00 €
Dienstag	11.08.26	8,22 €
Mittwoch	12.08.26	8,42 €
Donnerstag	13.08.26	8,99 €
Freitag	14.08.26	9,18 €
Samstag	15.08.26	9,37 €
Sonntag	16.08.26	9,37 €
Montag	17.08.26	9,37 €
Dienstag	18.08.26	9,56 €
Mittwoch	19.08.26	9,75 €
Donnerstag	20.08.26	10,33 €
Freitag	21.08.26	10,52 €
Samstag	22.08.26	10,71 €
Sonntag	23.08.26	10,71 €

WOCHENTAG	DATUM	STÜCKZINS
Montag	24.08.26	10,71 €
Dienstag	25.08.26	10,90 €
Mittwoch	26.08.26	11,09 €
Donnerstag	27.08.26	11,67 €
Freitag	28.08.26	11,86 €
Samstag	29.08.26	12,05 €
Sonntag	30.08.26	12,05 €
Montag	31.08.26	12,05 €
Dienstag	01.09.26	12,24 €
Mittwoch	02.09.26	12,43 €
Donnerstag	03.09.26	13,01 €
Freitag	04.09.26	13,20 €
Samstag	05.09.26	13,39 €
Sonntag	06.09.26	13,39 €
Montag	07.09.26	13,39 €
Dienstag	08.09.26	13,58 €
Mittwoch	09.09.26	13,77 €
Donnerstag	10.09.26	14,34 €
Freitag	11.09.26	14,54 €
Samstag	12.09.26	14,73 €
Sonntag	13.09.26	14,73 €
Montag	14.09.26	14,73 €
Dienstag	15.09.26	14,92 €
Mittwoch	16.09.26	15,11 €
Donnerstag	17.09.26	15,68 €
Freitag	18.09.26	15,87 €
Samstag	19.09.26	16,07 €
Sonntag	20.09.26	16,07 €
Montag	21.09.26	16,07 €
Dienstag	22.09.26	16,26 €
Mittwoch	23.09.26	16,45 €
Donnerstag	24.09.26	17,02 €
Freitag	25.09.26	17,21 €
Samstag	26.09.26	17,40 €
Sonntag	27.09.26	17,40 €
Montag	28.09.26	17,40 €
Dienstag	29.09.26	0,00 €
Mittwoch	30.09.26	0,19 €
Donnerstag	01.10.26	0,77 €
Freitag	02.10.26	0,96 €
Samstag	03.10.26	1,15 €
Sonntag	04.10.26	1,15 €
Montag	05.10.26	1,15 €
Dienstag	06.10.26	1,35 €
Mittwoch	07.10.26	1,54 €
Donnerstag	08.10.26	2,12 €
Freitag	09.10.26	2,31 €
Samstag	10.10.26	2,50 €
Sonntag	11.10.26	2,50 €
Montag	12.10.26	2,50 €
Dienstag	13.10.26	2,69 €
Mittwoch	14.10.26	2,88 €
Donnerstag	15.10.26	3,46 €
Freitag	16.10.26	3,65 €
Samstag	17.10.26	3,85 €
Sonntag	18.10.26	3,85 €

WOCHENTAG	DATUM	STÜCKZINS
Montag	19.10.26	3,85 €
Dienstag	20.10.26	4,04 €
Mittwoch	21.10.26	4,23 €
Donnerstag	22.10.26	4,81 €
Freitag	23.10.26	5,00 €
Samstag	24.10.26	5,19 €
Sonntag	25.10.26	5,19 €
Montag	26.10.26	5,19 €
Dienstag	27.10.26	5,38 €
Mittwoch	28.10.26	5,58 €
Donnerstag	29.10.26	6,15 €
Freitag	30.10.26	6,35 €
Samstag	31.10.26	6,54 €
Sonntag	01.11.26	6,54 €
Montag	02.11.26	6,54 €
Dienstag	03.11.26	6,73 €
Mittwoch	04.11.26	6,92 €
Donnerstag	05.11.26	7,50 €
Freitag	06.11.26	7,69 €
Samstag	07.11.26	7,88 €
Sonntag	08.11.26	7,88 €
Montag	09.11.26	7,88 €
Dienstag	10.11.26	8,08 €
Mittwoch	11.11.26	8,27 €
Donnerstag	12.11.26	8,85 €
Freitag	13.11.26	9,04 €
Samstag	14.11.26	9,23 €
Sonntag	15.11.26	9,23 €
Montag	16.11.26	9,23 €
Dienstag	17.11.26	9,42 €
Mittwoch	18.11.26	9,62 €
Donnerstag	19.11.26	10,19 €
Freitag	20.11.26	10,38 €
Samstag	21.11.26	10,58 €
Sonntag	22.11.26	10,58 €
Montag	23.11.26	10,58 €
Dienstag	24.11.26	10,77 €
Mittwoch	25.11.26	10,96 €
Donnerstag	26.11.26	11,54 €
Freitag	27.11.26	11,73 €
Samstag	28.11.26	11,92 €
Sonntag	29.11.26	11,92 €
Montag	30.11.26	11,92 €
Dienstag	01.12.26	12,12 €
Mittwoch	02.12.26	12,31 €
Donnerstag	03.12.26	12,88 €
Freitag	04.12.26	13,08 €
Samstag	05.12.26	13,27 €
Sonntag	06.12.26	13,27 €
Montag	07.12.26	13,27 €
Dienstag	08.12.26	13,46 €
Mittwoch	09.12.26	13,65 €
Donnerstag	10.12.26	14,23 €
Freitag	11.12.26	14,42 €
Samstag	12.12.26	14,62 €
Sonntag	13.12.26	14,62 €

WOCHENTAG	DATUM	STÜCKZINS
Montag	14.12.26	14,62 €
Dienstag	15.12.26	14,81 €
Mittwoch	16.12.26	15,00 €
Donnerstag	17.12.26	15,58 €
Freitag	18.12.26	15,77 €
Samstag	19.12.26	15,96 €
Sonntag	20.12.26	15,96 €
Montag	21.12.26	15,96 €
Dienstag	22.12.26	16,15 €
Mittwoch	23.12.26	16,92 €
Donnerstag	24.12.26	17,12 €
Freitag	25.12.26	17,31 €
Samstag	26.12.26	17,31 €
Sonntag	27.12.26	17,31 €
Montag	28.12.26	17,31 €
Dienstag	29.12.26	17,50 €
Mittwoch	30.12.26	18,27 €
Donnerstag	31.12.26	18,46 €
Freitag	01.01.27	18,65 €
Samstag	02.01.27	18,65 €
Sonntag	03.01.27	18,65 €
Montag	04.01.27	18,65 €
Dienstag	05.01.27	18,85 €
Mittwoch	06.01.27	19,04 €
Donnerstag	07.01.27	19,62 €
Freitag	08.01.27	19,81 €
Samstag	09.01.27	20,00 €
Sonntag	10.01.27	20,00 €
Montag	11.01.27	20,00 €
Dienstag	12.01.27	20,19 €
Mittwoch	13.01.27	20,38 €
Donnerstag	14.01.27	20,96 €
Freitag	15.01.27	21,15 €
Samstag	16.01.27	21,35 €
Sonntag	17.01.27	21,35 €
Montag	18.01.27	21,35 €
Dienstag	19.01.27	21,54 €
Mittwoch	20.01.27	21,73 €
Donnerstag	21.01.27	22,31 €
Freitag	22.01.27	22,50 €
Samstag	23.01.27	22,69 €
Sonntag	24.01.27	22,69 €
Montag	25.01.27	22,69 €
Dienstag	26.01.27	22,88 €
Mittwoch	27.01.27	23,08 €
Donnerstag	28.01.27	23,65 €
Freitag	29.01.27	23,85 €
Samstag	30.01.27	24,04 €
Sonntag	31.01.27	24,04 €
Montag	01.02.27	24,04 €
Dienstag	02.02.27	24,23 €
Mittwoch	03.02.27	24,42 €
Donnerstag	04.02.27	25,00 €
Freitag	05.02.27	25,19 €
Samstag	06.02.27	25,38 €
Sonntag	07.02.27	25,38 €
Montag	08.02.27	25,38 €
Dienstag	09.02.27	25,58 €
Mittwoch	10.02.27	25,77 €
Donnerstag	11.02.27	26,35 €
Freitag	12.02.27	26,54 €
Samstag	13.02.27	26,73 €
Sonntag	14.02.27	26,73 €
Montag	15.02.27	26,73 €
Dienstag	16.02.27	26,92 €
Mittwoch	17.02.27	27,12 €
Donnerstag	18.02.27	27,69 €
Freitag	19.02.27	27,88 €
Samstag	20.02.27	28,08 €
Sonntag	21.02.27	28,08 €

WOCHENTAG	DATUM	STÜCKZINS
Montag	22.02.27	28,08 €
Dienstag	23.02.27	28,27 €
Mittwoch	24.02.27	28,46 €
Donnerstag	25.02.27	29,04 €
Freitag	26.02.27	29,23 €
Samstag	27.02.27	29,42 €
Sonntag	28.02.27	29,42 €
Montag	01.03.27	29,42 €
Dienstag	02.03.27	29,62 €
Mittwoch	03.03.27	29,81 €
Donnerstag	04.03.27	30,38 €
Freitag	05.03.27	30,58 €
Samstag	06.03.27	30,77 €
Sonntag	07.03.27	30,77 €
Montag	08.03.27	30,77 €
Dienstag	09.03.27	30,96 €
Mittwoch	10.03.27	31,15 €
Donnerstag	11.03.27	31,73 €
Freitag	12.03.27	31,92 €
Samstag	13.03.27	32,12 €
Sonntag	14.03.27	32,12 €
Montag	15.03.27	32,12 €
Dienstag	16.03.27	32,31 €
Mittwoch	17.03.27	32,50 €
Donnerstag	18.03.27	33,08 €
Freitag	19.03.27	33,27 €
Samstag	20.03.27	33,46 €
Sonntag	21.03.27	33,46 €
Montag	22.03.27	33,46 €
Dienstag	23.03.27	33,65 €
Mittwoch	24.03.27	34,62 €
Donnerstag	25.03.27	34,81 €
Freitag	26.03.27	0,00 €
Samstag	27.03.27	0,00 €
Sonntag	28.03.27	0,00 €
Montag	29.03.27	0,00 €
Dienstag	30.03.27	0,00 €
Mittwoch	31.03.27	0,19 €
Donnerstag	01.04.27	0,77 €
Freitag	02.04.27	0,96 €
Samstag	03.04.27	1,15 €
Sonntag	04.04.27	1,15 €
Montag	05.04.27	1,15 €
Dienstag	06.04.27	1,34 €
Mittwoch	07.04.27	1,53 €
Donnerstag	08.04.27	2,10 €
Freitag	09.04.27	2,30 €
Samstag	10.04.27	2,49 €
Sonntag	11.04.27	2,49 €
Montag	12.04.27	2,49 €
Dienstag	13.04.27	2,68 €
Mittwoch	14.04.27	2,87 €
Donnerstag	15.04.27	3,44 €
Freitag	16.04.27	3,63 €
Samstag	17.04.27	3,83 €
Sonntag	18.04.27	3,83 €
Montag	19.04.27	3,83 €
Dienstag	20.04.27	4,02 €
Mittwoch	21.04.27	4,21 €
Donnerstag	22.04.27	4,78 €
Freitag	23.04.27	4,97 €
Samstag	24.04.27	5,16 €
Sonntag	25.04.27	5,16 €
Montag	26.04.27	5,16 €
Dienstag	27.04.27	5,36 €
Mittwoch	28.04.27	5,55 €
Donnerstag	29.04.27	6,12 €
Freitag	30.04.27	6,31 €
Samstag	01.05.27	6,50 €
Sonntag	02.05.27	6,50 €

WOCHENTAG	DATUM	STÜCKZINS
Montag	03.05.27	6,50 €
Dienstag	04.05.27	6,69 €
Mittwoch	05.05.27	6,89 €
Donnerstag	06.05.27	7,46 €
Freitag	07.05.27	7,65 €
Samstag	08.05.27	7,84 €
Sonntag	09.05.27	7,84 €
Montag	10.05.27	7,84 €
Dienstag	11.05.27	8,03 €
Mittwoch	12.05.27	8,22 €
Donnerstag	13.05.27	8,80 €
Freitag	14.05.27	8,99 €
Samstag	15.05.27	9,18 €
Sonntag	16.05.27	9,18 €
Montag	17.05.27	9,18 €
Dienstag	18.05.27	9,37 €
Mittwoch	19.05.27	9,56 €
Donnerstag	20.05.27	10,14 €
Freitag	21.05.27	10,33 €
Samstag	22.05.27	10,52 €
Sonntag	23.05.27	10,52 €
Montag	24.05.27	10,52 €
Dienstag	25.05.27	10,71 €
Mittwoch	26.05.27	10,90 €
Donnerstag	27.05.27	11,48 €
Freitag	28.05.27	11,67 €
Samstag	29.05.27	11,86 €
Sonntag	30.05.27	11,86 €
Montag	31.05.27	11,86 €
Dienstag	01.06.27	12,05 €
Mittwoch	02.06.27	12,24 €
Donnerstag	03.06.27	12,81 €
Freitag	04.06.27	13,01 €
Samstag	05.06.27	13,20 €
Sonntag	06.06.27	13,20 €
Montag	07.06.27	13,20 €
Dienstag	08.06.27	13,39 €
Mittwoch	09.06.27	13,58 €
Donnerstag	10.06.27	14,15 €
Freitag	11.06.27	14,34 €
Samstag	12.06.27	14,54 €
Sonntag	13.06.27	14,54 €
Montag	14.06.27	14,54 €
Dienstag	15.06.27	14,73 €
Mittwoch	16.06.27	14,92 €
Donnerstag	17.06.27	15,49 €
Freitag	18.06.27	15,68 €
Samstag	19.06.27	15,87 €
Sonntag	20.06.27	15,87 €
Montag	21.06.27	15,87 €
Dienstag	22.06.27	16,07 €
Mittwoch	23.06.27	16,26 €
Donnerstag	24.06.27	16,83 €
Freitag	25.06.27	17,02 €
Samstag	26.06.27	17,21 €
Sonntag	27.06.27	17,21 €
Montag	28.06.27	17,21 €
Dienstag	29.06.27	17,40 €
Mittwoch	30.06.27	17,60 €

Mittelverwendung

Ihre Investitionen ermöglichen insbesondere die frühe Entwicklungsphase unserer Projekte – von der Flächensicherung über die Genehmigungsplanung bis zur Baureife.

In der Anfangsphase setzen wir gezielt Ihr Kapital ein, um Flächen zu sichern, Genehmigungen einzuholen und Projekte zur Baureife zu entwickeln. Diese Phase ist entscheidend für den späteren wirtschaftlichen Erfolg und erfordert gleichzeitig schnelle und flexible Entscheidungen.

Die Finanzierung über den Kapitalmarkt ermöglicht es uns, Projekte unabhängig von klassischen Bankprozessen zu entwickeln. Dadurch entsteht Geschwindigkeit und Handlungsspielraum in einer Phase, in der Banken üblicherweise noch zurückhaltend agieren.

Ein zunehmender Anteil der Mittel fließt in unsere Batteriespeicherprojekte sowie in kombinierte Systeme aus Photovoltaik und Speicher. Diese verbessern die Erlösstruktur und erhöhen die Stabilität gegenüber Marktschwankungen.

Nach Erreichen der Baureife erfolgt die langfristige Finanzierung durch Banken oder institutionelle Investoren oder durch den gezielten Verkauf von Projekten.

EINSATZBEREICHE DER ANLEIHEMITTEL:

- Vorfinanzierung von Photovoltaik- und Speicherprojekten
- Projektentwicklung und Flächen-sicherung
- Teilnahme an Ausschreibungen und Sicherung von Einspeisetarifen
- Bau und Netzanschluss von Anlagen
- Errichtung von Speicher- und Netzinfrastruktur
- Internationale Projektentwicklung

IHRE VORTEILE ALS ANLEGER:

- Regelmäßige Zinszahlungen
- Attraktive Renditechancen
- Investition in reale und nachhaltige Projekte
- Breit aufgestellte Erlösmodelle
- Langfristige Perspektive

Geschäftsmodell – integrierte Energieinfrastruktur

Die Energiemärkte befinden sich in einem strukturellen Wandel. Strom wird zunehmend volatil erzeugt und unterliegt stärkeren Preisschwankungen.

Vor diesem Hintergrund haben wir unser Geschäftsmodell über die reine Stromerzeugung hinaus weiterentwickelt.

Photovoltaik und Wasserkraft bilden weiterhin die Grundlage der Energieerzeugung. Batteriespeicher ermöglichen es, die Energieabgabe in das Netz der öffentlichen Versorgung zeitlich zu steuern und damit gezielt einzusetzen.

Eigene Netzinfrastruktur und Vermarktung schaffen zusätzliche Kontrolle über Einspeisung und Erlöse.

Durch diese Kombination entsteht ein integriertes System, das sowohl technisch als auch wirtschaftlich stabiler ist als isolierte Einzelprojekte.

Erlösmodelle moderner Energieprojekte

Moderne Energieprojekte basieren auf verschiedenen Erlösquellen.

Dazu zählen die Vermarktung von Strom zu optimierten Zeitpunkten, langfristige Stromlieferverträge, Einnahmen aus Systemdienstleistungen sowie die Nutzung regionaler Preisunterschiede.

Batteriespeicher spielen dabei eine zentrale Rolle, da sie diese Erlösquellen miteinander verbinden und die Flexibilität der Projekte erhöhen.

Projekte & Ausblick

Unsere Projekt-Pipeline entwickelt sich kontinuierlich weiter. Neben klassischen Photovoltaikprojekten liegt der Schwerpunkt zunehmend auf integrierten Lösungen aus Erzeugung und Speicherung.

Gesamtübersicht projektierter Anlagen

SUMME ALLER DURCH DIE RANFT GRUPPE PROJEKTIERTEN PHOTOVOLTAIKANLAGEN*

PROJEKT / STANDORT	ANZAHL	LEISTUNG / JAHRESPRODUKTION
Summe Dachflächenanlagen Deutschland	60	22,98 MWp
Summe Freiflächenanlagen Deutschland	25	113,62 MWp
Summe Freiflächenanlagen Italien	17	63,05 MWp
Summe Freiflächenanlagen Österreich in Projektierungsphase	2	4,8 MWp
Summe PV-Anlagen (durchschnittliche Jahresproduktion)	**104**	**204,45 Mio kWh**

SUMME ALLER DURCH DIE RANFT GRUPPE PROJEKTIERTEN WASSERKRAFTWERKE*

PROJEKT / STANDORT	ANZAHL	LEISTUNG / JAHRESPRODUKTION
Summe Wasserkraftwerke Italien (durchschnittl. Jahresproduktion):	**12**	**13 Mio kWh**

* Stand: Juni 2026. Zahlen beziehen sich auf die Vergangenheit.
Frühere Wertentwicklungen sind kein verlässlicher Indikator für künftige Ergebnisse.

PROJEKTENTWICKLUNG MIT WEITBLICK – BEISPIEL ORANIENBAUM

Das Projekt Oranienbaum zeigt exemplarisch, wie frühzeitige Finanzierung strategische Vorteile schafft.

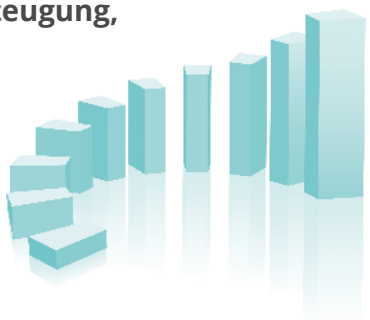
Durch den Einsatz von Kapital in einer frühen Phase konnte das Projekt in 2019 erworben werden. In 2023 wurde die gesamte PV-Anlage im Rahmen des Repowerings erneuert. In 2024 wurde eine auf der Fläche zusätzlich errichtete PV-Anlage in Betrieb genommen.

In 2026 ist ein Co-Location Batteriespeicher baureif entwickelt, der vorhandene Infrastruktur nutzt und gleichzeitig eine weitere Einnahmequelle darstellt.

Unabhängigkeit von klassischen Finanzierungsprozessen ermöglicht effizientere Abläufe und schafft die Grundlage für eine wirtschaftlich erfolgreiche Umsetzung.

Unsere strategischen Entwicklungsschwerpunkte

- ✔ Ausbau bestehender Photovoltaik-Freiflächenanlagen
- ✔ Integration von Batteriespeichern in bestehende Energieprojekte
- ✔ Entwicklung eigenständiger Batteriespeicherstandorte
- ✔ Ausbau eigener Netz- und Infrastrukturkapazitäten
- ✔ Aufbau nachhaltiger Stromvermarktungsmodelle
- ✔ Aufbau integrierter und zukunftsfähiger Energiesysteme
- ✔ Intelligente Verknüpfung von Erzeugung, Speicherung und Vermarktung



Wachstumsmärkte in Europa

Deutschland bleibt der zentrale Markt mit stabiler Projektbasis aus Entwicklung und Bestand, bei permanent wachsender Bedeutung von Speicherlösungen.

Italien bietet nicht nur eine besonders hohe Sonneneinstrahlung, sondern aufgrund hoher Preisvolatilität und zunehmender Nachfrage nach Flexibilität auch besonders attraktive Rahmenbedingungen für Batteriespeicherprojekte.

Österreich entwickelt sich zu einem stabilen Markt mit klaren regulatorischen Rahmenbedingungen und wachsender Bedeutung integrierter Energieprojekte.

Risikofaktoren

Die angebotenen Schuldverschreibungen sind mit speziellen Risiken behaftet. Nachfolgend können nicht sämtliche mit den Schuldverschreibungen verbundenen Risiken aufgeführt werden. Daher werden nur die von der Anbieterin/Emittentin als wesentlich erachteten Risiken aufgeführt.

Die Risiken können die Vermögens-, Finanz- und Ertragslage der Emittentin negativ beeinträchtigen. Das kann zur Folge haben, dass die Zins- und Rückzahlungsansprüche der Anleger aus den Schuldverschreibungen nicht oder nicht in voller Höhe bedient werden, was zu einem Teil- oder Totalverlust des geleisteten Anlagebetrags sowie nicht gezahlter Zinsen führen kann.

RISIKEN, DIE DER EMITTENTIN EIGEN SIND

Genehmigungsrisiken

Für die Errichtung von Anlagen zur Erzeugung regenerativer Energien sind behördliche Genehmigungen erforderlich. Derartige Genehmigungsverfahren können sich verzögern, in den Verfahren können die Behörden zusätzliche Auflagen für die Errichtung und den Betrieb der Anlagen verlangen oder sogar die Genehmigung vollständig verweigern, so dass es nicht zur Errichtung der Anlage kommt. Entstandene Projektentwicklungskosten sind in derartigen Fällen verloren.

Risiken aus der Objekt-/Projektauswahl

Die Ergebnisse der Emittentin hängen von der Auswahl der jeweiligen Anlagen zur Erzeugung regenerativer Energien und deren Entwicklung ab. Es besteht das Risiko, dass ungünstige Energieerzeugungsanlagen ausgewählt werden bzw. die ausgewählten Anlagen sich negativ entwickeln und die Emittentin somit geringere Erträge erzielt.

Risiken aus der Auswahl des Standorts

Die Veräußerungserlöse der Emittentin für entwickelte Anlagen zur Erzeugung regenerativer Energien hängen auch vom ausgewählten Standort der Energieerzeugungsanlage ab. Es besteht das Risiko, dass ein Standort ausgewählt wurde, an dem die Umweltbedingungen (Sonneneinstrahlung, Windverhältnisse, Wasserkraft) schlechter als erwartet sind und daher die Energieerzeugung und damit auch ein möglicher Verkaufspreis hinter den Kalkulationen liegt.

Risiken aus der Projektentwicklung und -realisierung

Es kann nicht ausgeschlossen werden, dass die für die Errichtung der Anlagen zur Erzeugung regenerativer Energien kalkulierten Kostenrahmen/Budgets und/oder vereinbarte Zeitpläne und/oder vereinbarten Spezifikationen bei der Durchführung der Aufträge nicht eingehalten werden (z. B. Bauverzögerungen aufgrund

schlechter Witterungsverhältnisse, geringere Stromerlöse aufgrund verspäteter Inbetriebnahme). Sollte es nicht möglich sein, dadurch entstehende zusätzliche Kosten auf den jeweiligen Vertragspartner umzulegen oder sollte sich die Wirtschaftlichkeit von Projekten nachteilig verändern, könnte dies zu geringeren Ergebnissen bei der Gesellschaft.

Risiko Netzanbindung

Bei Vollauslastung des Stromnetzes kann die Einspeisekapazität von Anlagen zur Erzeugung regenerativer Energien eingeschränkt werden, so dass die produzierte Menge an Strom nicht oder nur teilweise abgesetzt werden kann. Dies kann sich negativ auf einen möglichen Verkaufspreis der Anlagen zur Erzeugung regenerativer Energien auswirken.

Ertragsrisiko

Die Erträge aus regenerativer Energieanlagen und damit auch die Veräußerungspreise für diese Anlagen hängen unter anderem von der Stromproduktion und dem erzielbaren Verkaufspreis (Börsenpreis) des Stroms ab. Der Börsenpreis kann stark schwanken und auch negativ sein. Negative Einspeisevergütungen im Falle hoher Stromeinspeisungen in das Stromnetz können auftreten. Dies kann zu geringeren Einnahmen der Emittentin führen. Zudem kommt in Deutschland ein Ausschreibungsverfahren für den erzeugten Strom aus regenerativen Energieerzeugungsanlagen zum Tragen. Hier besteht das Risiko, dass die zugeteilte Vergütung unter den Erwartungen der Emittentin liegt.

Risiken aufgrund behördlicher Anordnungen

Es kann nicht ausgeschlossen werden, dass Genehmigungs- oder Umweltbehörden während der Entwicklungsphase von Anlagen zur Erzeugung regenerativer Energien nachträgliche Auflagen oder Einschränkungen in Bezug auf die erteilten Genehmigungen beschließen, die zu Betriebseinschränkungen der Anlagen und zu nicht kalkulierten Aufwendungen führen können.

Nicht durchsetzbare Regressansprüche

Es besteht das Risiko, dass Vertragspartner bei der Errichtung der Anlagen im Falle von Schäden an einer errichteten Anlage, ihre Verpflichtungen aus Gewährleistungen und Garantien nicht erfüllen können oder die Ansprüche aus anderen Gründen nicht durchsetzbar sind. Dies kann zu geringeren Einnahmen der Emittentin führen.

Risiken aus Marktentwicklung

Eine negative Entwicklung des Marktes für regenerative Energien kann einen negativen Einfluss auf die Wertentwicklung der Anlage zur Erzeugung regenerativer Energien und damit auf den erzielbaren Veräußerungserlös haben. Ursachen können z. B. wirtschaftliche Entwicklungen (z. B. Zinserhöhungen und Inflation), Wegfall staatlicher Förderungen, verringerte Akzeptanz regenerativer Energien in der Bevölkerung oder allgemeine politische Veränderungen sein. Infolgedessen könnte ein Veräußerungserlös aus den entwickelten Anlagen der Emittentin nicht ausreichen, um die Entwicklungskosten zu decken.

Risiken aus der Vergabe von Finanzierungen

Die Emittentin wird auch Finanzierungen an andere Unternehmen der Ranft-Gruppe vergeben. Risiken für die Anleger können sich dadurch ergeben, dass investierte Mittel teilweise oder vollständig als Folge von evtl. Insolvenzen wertberichtigt werden müssen und sich somit insgesamt geringere Ergebnisse aus den Finanzierungsverträgen ergeben können bis hin zum Totalverlust der Schuldverschreibung.

Refinanzierungen

Mittel aus den Schuldverschreibungen sollen auch für die Refinanzierung (Rückzahlung) von Fremdkapital (Bankdarlehen oder Kapitalanlagen von Anlegern) der Emittentin und mittelbar der Ranft-Gruppe verwendet werden. Eine Refinanzierung stellt keine werterhöhende Investition dar, so dass Zinsen und Rückzahlung der Schuldverschreibungen aus anderen Investitionen erwirtschaftet werden müssen.

Schlüsselpersonenrisiko

Durch den Verlust von Kompetenzträgern der Emittentin und der Ranft-Gruppe besteht das Risiko, dass Fachwissen nicht mehr zur Verfügung steht und somit ein qualifiziertes Investitions- und Risikomanagement nicht mehr in vollem Umfang gewährleistet werden kann. Der Verlust solcher unternehmenstragenden Personen (z. B. durch Tod oder Berufsunfähigkeit) kann einen nachteiligen Effekt auf die wirtschaftliche Entwicklung der Emittentin haben.

Interessenkonflikte

Die Geschäftsführer der Emittentin, Michael Ranft und Rainer Zepke, sind zugleich Geschäftsführer in anderen Unternehmen der Ranft-Gruppe, an die die Emittentin Finanzierungen vergibt. Es ist daher grundsätzlich nicht auszuschließen, dass die Beteiligten bei der Abwägung der unterschiedlichen, ggf. gegenläufigen Interessen nicht zu den Entscheidungen gelangen, die sie treffen würden, wenn ein Verflechtungstatbestand nicht bestünde.

RISIKEN, DIE DEM WERTPAPIER EIGEN SIND

Risiko des fehlenden Einflusses auf die Geschäftstätigkeit der Emittentin und auf die Verwendung des Emissionserlöses

Die angebotenen Schuldverschreibungen beinhalten keine Teilnahme- und Stimmrechte an bzw. in der Gesellschaftersammlung der Emittentin. Darüber hinaus obliegt die Geschäftsführung der Emittentin allein dem Geschäftsführer. Insoweit können Anleger keinen Einfluss auf Entscheidungen der Gesellschafterversammlung oder der Geschäftsführung der Emittentin ausüben. Insbesondere sind die Anleger nicht in der Lage, über die Verwendung des Emissionserlöses mitzubestimmen. Es besteht das Risiko, dass Entscheidungen getroffen werden, die dem Interesse des einzelnen Anlegers entgegenstehen und ggf. negative Auswirkungen auf die Schuldverschreibungen haben. Das kann zur Folge haben, dass die Emittentin ihren Zahlungsver-

pflichtungen an die Anleger (Zinsen, Rückzahlung) nicht nachkommen kann, was auch zu einem Teil- oder Totalverlust für den Anleger führen kann.

Risiko eingeschränkter Veräußerbarkeit

Die Veräußerbarkeit der angebotenen Schuldverschreibungen ist eingeschränkt. Die Emittentin strebt zwar die Einbeziehung der Schuldverschreibungen in den Freiverkehr an einer oder mehreren Börsen an. Die Einbeziehung der Schuldverschreibungen in den Freiverkehr bedeutet aber nicht, dass im Falle einer Verkaufsabsicht ausreichend Nachfrage zur Verfügung steht, um die Schuldverschreibungen zum angestrebten Preis zu veräußern. Es besteht daher das Risiko, dass ein Anleger die von ihm gehaltenen Schuldverschreibungen möglicherweise nur zeitverzögert, nicht oder nur zu einem Preis verkaufen kann, der erheblich unter dem Nennwert liegt.

Risiken in Bezug auf Beschlüsse der Anleger in der Gläubigerversammlung

In den gesetzlich geregelten Fällen kann eine Versammlung der Anleger der Schuldverschreibungen (Gläubigerversammlung) einberufen werden. Die Gläubigerversammlung ist berechtigt, die jeweils geltenden Anleihebedingungen durch Mehrheitsbeschluss zu ändern. Insoweit ist nicht ausgeschlossen, dass einzelne Inhaber von Schuldverschreibungen überstimmt werden und Beschlüsse gefasst werden, die nicht in ihrem Interesse sind.

Ihre Notizen

WERBEINFORMATION ZUR UNTERNEHMENSANLEIHE

Ranft Projekte 20 GmbH I Johann-Hammer-Str. 22 I 97980 Bad Mergentheim
Tel. +49 7931 9929-210 I investieren@ranft-gruppe.de I www.ranft-gruppe.de